

Řekli o programu MBARE



prof. Ing. Petr. Musílek, Ph.D.

Děkan FFÚ VŠE, lektor MBARE

Fakulta financí a účetnictví více než 3 dekády nabízí vzdělávání v tradičních oblastech jako finance, bankovníctví, účetnictví nebo zdanění. Nemovitostní trhy se však postupně staly integrální součástí soudobých investičních a finančních trhů. Jednotlivé segmenty finančních a nefinančních trhů jsou stále více cenově propojeny a institucionální investoři značně expandují na nemovitostní trhy. Proto se fakulta před několika lety rozhodla nabídnout nový program z oblasti nemovitosti a jejich oceňování, který se setkal s velkým zájmem a je velmi pozitivně hodnocen.



Ing. Jaroslav Kaizr, Ph.D. MRICS

Odborný ředitel MBARE

„Program MBA Nemovitosti a jejich oceňování je zaměřen na developerskou, investiční a oceňovací praxi. Pod vedením zkušených lektorů si vyzkoušíte týmovou práci na reálném developerském projektu. Můžete se těšit na spoustu zajímavých exkurzí a networkingových akcí. Profesní vzdělání získané v MBARE Vám pomůže zrychlit kariérní a odborný růst.“



Kateřina Zápotocká, MSc.

Studentka 4. běhu MBARE

„MBARE program byl pro mne přínosem v mnoha směrech. Díky studiu mám nyní komplexnější přehled o nemovitostním trhu, poznala jsem zajímavé profesionály v oboru a navázala nová přátelství. V rámci kombinace praxe a studia jsme absolvovali několik exkurzí v pražských developerských projektech a společné diskuze v hodinách mne inspirovaly pro další rozvoj v realitní sféře.“



Stefan de Goeij MRICS

MBARE lecture

In 2022 RICS revised their Rules of Conduct for members and firms. In this lecture we'll discuss how RICS considers that the changes made help support ethical decision making, raise awareness of the public interest remit of members of the institution and highlight the role of professional ethics in some of the challenges faced by professionals and their clients. I am very much looking forward to share my experiences and visions in the field of ethics in real estate with the MBA students.

VŠE / MBARE



ČESKÁ
ASOCIACE
MBA ŠKOL

MBA program Nemovitosti a jejich oceňování

Vysoká škola ekonomická v Praze
Fakulta financí a účetnictví

Contacts

Vysoká škola ekonomická v Praze




Fakulta financí a účetnictví

Nám. W. Churchilla 4, 130 67 Praha 3

T: +420 770 159 372

E-mail: mbare@vse.cz



 mbare.vse.cz
 [vsembare](https://www.facebook.com/vsembare)
 [company/cmbare](https://www.linkedin.com/company/cmbare)



MBA program Nemovitosti a jejich oceňování

Studijní program MBA zaměřený na development, investice a oceňování nemovitostí (MBARE) je koncipován jako čtyřsemestrální mezinárodně uznávaný kurs distančního vzdělávání v českém jazyce s vloženými anglickými přednáškami. MBARE je organizován katedrou financí a oceňování podniku (KFOP) na Fakultě financí a účetnictví (FFÚ) Vysoké školy ekonomické (VŠE), která má vedoucí postavení ve vysokoškolském vzdělávání v oborech oceňování, financí, bankovníctví, účetnictví a daní v České republice. VŠE je zařazena do hodnocení Financial Times jako jedna z nejlepších „business schools“ ve střední a východní Evropě.

Mise

Posláním MBARE je poskytovat na vysokoškolské úrovni výuku zaměřenou na problematiku nemovitostí, která bude plně odpovídat kvalitou a rozsahem studia požadavkům a nárokům subjektů, které působí na celoevropském nemovitostním trhu. Zároveň chceme přispívat k udržování a zvyšování etického standardu trhu a rozvíjet výzkum tohoto odvětví zejména z ekonomického pohledu.

Program MBARE získal akreditaci významné profesní organizace odborníků v nemovitostech **RICS** (Royal Institution of Chartered Surveyors). Program MBARE je také akreditován Českou asociací MBA škol **CAMBAS**.

Lektoři

Výuku jednotlivých předmětů zajišťují špičkoví odborníci na dané téma působící na nemovitostním trhu (nejen) v ČR z řad předních developerských, investičních a konzultantských společností a advokátních kanceláří. Významná část lektorů je členem RICS. Dále se na výuce podílejí akademičtí pracovníci VŠE a technických oborů.

Pro koho je MBARE určeno

Studium MBARE na VŠE poskytuje ucelený pohled na odvětví nemovitostí pro všechny, kdo mají zájem rozvíjet své znalosti o trhu s nemovitostmi, o jeho ekonomickém, právním a technickém rámci. Studenty připravujeme na manažerské pozice na trhu s nemovitostmi, například v developerských společnostech, u investorů, v bankách nebo v oboru oceňování komerčních nemovitostí.

Podmínky pro přijetí

MBARE je určeno zejména pro uchazeče, kteří již absolvovali alespoň bakalářský stupeň vysokoškolského studia, anebo mezinárodně uznávaný studijní program s titulem MBA a alespoň jednoletou praxi v oboru nemovitostí. Uchazeči také musí disponovat znalostí anglického jazyka dostatečnou pro komunikaci na odborná témata vztahující se k nemovitostem.

Náplň studia

V programu MBARE se účastníci budou zabývat nemovitostmi mimo jiné v těchto oblastech:

- Investice
- Trh s nemovitostmi
- Výzkum trhu
- Inovace
- Stavební právo
- Management a marketing
- Správa nemovitostí
- Tržní oceňování
- Právní aspekty nemovitostních transakcí
- Katastr nemovitostí
- Kalkulace cen staveb
- Urbanismus, územní plánování a udržitelný rozvoj
- Technická hodnocení staveb
- Standardy měření nemovitostí.

Celé studium provází developerský projekt zaměřený na konkrétní lokalitu. Účastníci na projektu pracují v týmech, ve kterých jsou jim přiděleny specializované role. Úkolem týmů je komplexní posouzení předmětného pozemku, výběr a popis nejvhodnější varianty developerského řešení s ohledem na ekonomickou, právní a technickou proveditelnost. Developerský projekt vrcholí závěrečnou zkouškou, která uzavírá celé studium MBARE a probíhá formou prezentace výsledného projektu před odbornou komisí.

Výuka probíhá v prostorách VŠE Praha na nám. W. Churchilla na Žižkově a v terénu pro optimální spojení teorie s praxí. Některé přednášky mohou být vedeny online.

Harmonogram

- Případová studie zveřejněna od 1. 4. 2023
- Den otevřených dveří – 14. 4. 2023
- Od 1. 5. do 24. 9. 2023 bude možné podat přihlášku do 6. běhu programu MBARE
- Ve dnech 5. 10. – 6. 10. 2023 se budou konat přijímací pohovory
- Zahájení výuky 6. běhu MBARE začne 3. 11. 2023