

Řekli o programu MBARE



doc. Ing. Ladislav Mejzlík, Ph.D.
děkan FFÚ VŠE, lektor MBARE

„S otevřením vlastního MBA programu jsme na naší fakultě nespáchali a na rozdíl od jiných MBA programů zaměřených všeobecně jsme připravili úzce specializovaný program zaměřený na oceňování nemovitostí, který je aktuálně v druhém roce existence a bude mít první absolventy. Studium je založeno na dlouholetých zkušenostech pracovníků katedry financí a oceňování podniku Fakulty financí a účetnictví VŠE v Praze a Institutu oceňování majetku VŠE v Praze doplněných o externí spolupracovníky. Již od počátku byl program MBARE připravován tak, aby jeho obsah a kvalita odpovídaly standardům RICS, o jehož akreditaci se ucházíme. Kombinace kvalitního obsahu orientovaného na přípravu specialistů pracujících v mezinárodním prostředí se znalostí lokálního českého prostředí vytváří příležitost získání kvalifikace, která je v českém prostředí unikátní. Nepochybuji o tom, že studium programu MBARE je cestou ke zvýšení kvality tradičního českého pojetí znalecké činnosti na vyšší úroveň, po které je poptávka v praxi znaleckých ústavů, developerů a konzultačních, či auditorských firem, a proto se s vámi těším na setkání při výuce.“



William Bucknell MSc. MRICS
výkonný ředitel divize nemovitostí v investiční společnosti, lektor MBARE

„Education is key to professionalism, transparency and standards in Real Estate, I am honored to be lecturing some of the finest MBA students in the Czech Republic with respect to the global RICS ethical and professional standards.“



Ing. Jan Sachr
statutární ředitel realitní společnosti,
účastník 1. běhu MBARE

„Výhodou tohoto kurzu je možnost prohlídek, během kterých vidíme reálný stav administrativních budov před dokončením, retailové projekty, logistiku. V běžném světě se k takovým možnostem nemáme nikdy šanci dostat.“

Kontakt:

Vysoká škola ekonomická v Praze
Fakulta financí a účetnictví
Nám. W. Churchilla 4, 130 67 Praha 3
T: +420 770 159 372
E-mail: mbare@vse.cz



 **mbare.vse.cz**

Krok správným směrem

VŠE



 **MBARE**

MBA PROGRAM NEMOVITOSTI A JEJICH OCEŇOVÁNÍ

VYSOKÁ ŠKOLA EKONOMICKÁ V PRAZE
FAKULTA FINANCÍ A ÚČETNICTVÍ



MBA Program nemovitosti a jejich oceňování

Studijní program MBA zaměřený na development, investice a oceňování nemovitostí (MBARE) je koncipován jako čtyřsemestrální mezinárodně uznávaný kurs distančního vzdělávání v českém jazyce s vloženými anglickými přednáškami. MBARE je organizován katedrou financí a oceňování podniku (KFOP) na Fakultě financí a účetnictví (FFÚ) Vysoké školy ekonomické (VŠE), která má vedoucí postavení ve vysokoškolském vzdělávání v oborech oceňování, financí, bankovníctví, účetnictví a daní v České republice. VŠE je zařazena do hodnocení Financial Times jako jedna z nejlepších „business schools“ ve střední a východní Evropě.

Mise

Posláním MBARE je poskytovat na vysokoškolské úrovni výuku zaměřenou na problematiku nemovitostí, která bude plně odpovídat kvalitou a rozsahem studia požadavkům a nárokům subjektů, které působí na celoevropském nemovitostním trhu. Zároveň chceme přispívat k udržování a zvyšování etického standardu trhu a rozvíjet výzkum tohoto odvětví zejména z ekonomického pohledu.

Program MBARE je plně podporován významnou profesní organizací odborníků v nemovitostech Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) a VŠE pracuje na získání RICS akreditace.

Lektoři

Výuku jednotlivých předmětů zajišťují špičkoví odborníci na dané téma působící na nemovitostním trhu (nejen) v ČR z řad předních developerských, investičních a konzultantských společností a advokátních kanceláří. Významná část lektorů je členem RICS. Dále se na výuce podílejí akademičtí pracovníci VŠE a technických oborů.

Pro koho je MBARE určeno

Studium MBARE na VŠE poskytuje ucelený pohled na odvětví nemovitostí pro všechny, kdo mají zájem rozvíjet své znalosti o trhu s nemovitostmi, o jeho ekonomickém, právním a technickém rámci. Studenty připravujeme na manažerské pozice na trhu s nemovitostmi, například v developerských společnostech, u investorů, nebo v oboru oceňování komerčních nemovitostí.

Podmínky pro přijetí

MBARE je určeno zejména pro uchazeče, kteří již absolvovali alespoň bakalářský stupeň vysokoškolského studia, anebo mezinárodně uznávaný studijní program s titulem MBA a alespoň jednoletou praxi v oboru nemovitostí. Uchazeči také musí disponovat znalostí anglického jazyka dostatečnou pro komunikaci na odborná témata vztahující se k nemovitostem.

Náplň studia

V programu MBARE se účastníci budou zabývat nemovitostmi mimo jiné v těchto oblastech:

- Investice
- Trh s nemovitostmi
- Výzkum trhu
- Inovace
- Stavební právo
- Management a marketing
- Správa nemovitostí
- Tržní oceňování
- Právní aspekty nemovitostních transakcí
- Katastr nemovitostí
- Kalkulace cen staveb
- Urbanismus, územní plánování a udržitelný rozvoj
- Technická hodnocení staveb
- Standardy měření nemovitostí.

Celé studium provází developerský projekt zaměřený na konkrétní lokalitu. Účastníci na projektu pracují v týmech, ve kterých jsou jim přiděleny specializované role. Úkolem týmů je komplexní posouzení předmětného pozemku, výběr a popis nejhodnější varianty developerského řešení s ohledem na ekonomickou, právní a technickou proveditelnost. Developerský projekt vrcholí závěrečnou zkouškou, která uzavírá celé studium MBARE a probíhá formou prezentace výsledného projektu před odbornou komisí.

Výuka probíhá v prostorách VŠE, Praha – Žižkov a v „terénu“ pro optimální spojení teorie s praxí.

Harmonogram

- **Zveřejnění studie k přijímacímu řízení:** 1. 4. 2020
- **Den otevřených dveří:** 3. 4. 2020, 14:00–16:00, NB 177
- **Přihlašování do třetího běhu:** 1. 5. – 12. 6. 2020
<http://mbare.vse.cz/prijimaci-rizeni>
- **Přijímací řízení:** 18. – 19. 6. 2020
- **Zahájení třetího běhu:** 2. 10. 2020
- **Ukončení studia závěrečnou obhajobou:** květen 2022